



## DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- art. 89 pkt 2, art. 91 ust.4 pkt 4, art.6 ust.1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1 i art. 36 ust. 1 pkt. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U z 2024 r. poz. 1292 tekst jednolity);
- Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81.);
- art. 39 ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 tekst jednolity);
- art.104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 572)

### Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków [dalej zwany: PWKZ]

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22.10.2025 r. Parafii Rzymskokatolickiej p.w. św. Marii Magdaleny w Ugoszczy, w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w kościele parafialnym p.w. św. Marii Magdaleny w Ugoszczy, wpisanym do rejestru zabytków decyzją nr 255 z dnia 19.03.1960 r., pod nr rejestru woj. pomorskiego A - 157

### p o z w a l a

Parafii Rzymskokatolickiej p.w. św. Marii Magdaleny w Ugoszczy na prowadzenie robót budowlanych przy drewnianej wieży w kościele parafialnym p.w. św. Marii Magdaleny w Ugoszczy, wpisanym do rejestru zabytków decyzją nr 255 z dnia 19.03.1960 r., pod nr rejestru woj. pomorskiego A - 157

Sposób prowadzenia ww. robót budowlanych zgodnie z dokumentacją: „Projekt architektoniczno-budowlany. Remont z wymianą elementów konstrukcyjnych wieży kościoła oraz więźby, ścian oraz kopuły”, proj. mgr inż. arch. Tomasz Wolanin, mgr inż. Marcin Bartoś, Rychnowy – 27 sierpnia 2025r., stanowiącym integralny załącznik nr 1 do niniejszej decyzji

**z ustaleniem następujących warunków pozwolenia**, w tym mających na celu zapobiegnięcie uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku polegających na obowiązku Wnioskodawcy:

- (1) Roboty budowlane należy wykonywać realizując jednocześnie założenia Programu prac konserwatorskich, na podstawie którego została wydana decyzji PWKZ nr ZND.5142.80.2025.KB z dnia 22.10.2025 r.
- (2) Bezsprzecznie należy dążyć do zachowania jak największej ilości pierwotnych elementów drewnianych wieży.
- (3) Po postawieniu i zabezpieczeniu rusztowania oraz demontażu obudowy wieży i kopuły należy powołać komisję Konserwatorską z przedstawicielem WUOZ w Gdańsku Delegatura w Słupsku w celu przedstawienia wyników analizy stanu zachowania poszczególnych elementów wieży, oględzin i weryfikacji założeń projektowych.
- (4) Ponadto na każdym etapie PWKZ ma prawo powołać Komisję Konserwatorską lub wykonać oględziny w celu weryfikacji przebiegu robót.
- (5) Odpowiedzialny za prace jest wnioskodawca: Parafia p.w. św. Marii Magdaleny w Ugoszczy



- (6) Nakłada się obowiązek kierowania robotami budowlanymi lub nadzoru inwestorskiego przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
- (7) Zobowiązuje się wnioskodawcę do przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi w terminie nie później niż 7 dni przed dniem rozpoczęcia prac, a w toku prac na 7 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt (1):
- a) imienia, nazwiska i adresu ww. osoby,
  - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których art. 37a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
  - c) oświadczenia osoby, o której mowa w punkcie 2 o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania pracami.
- (8) Wnioskodawca ma obowiązek każdorazowego poinformowania wojewódzkiego konserwatora zabytków o zmianie osób kierujących robotami budowlanymi lub prowadzącej nadzór inwestorski.
- (9) Kierownik robót lub inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku prowadzenia prac, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku i zakres prac.
- (10) Niezwłocznego zawiadomienia PWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac konserwatorskich.
- (11) Termin ważności niniejszego pozwolenia: **31 grudnia 2028 r.**

### UZASADNIENIE

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku Delegatura w Słupsku w dniu 22.10.2025 r. wpłynął wniosek Parafii Rzymskokatolickiej p.w. św. Marii Magdaleny w Ugoszczy, reprezentowanej przez ks. Marcina Leszczyńskiego, w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych wieży w kościele parafialnym p.w. św. Marii Magdaleny w Ugoszczy, wpisanym do rejestru zabytków decyzją nr 255 z dnia 19.03.1960 r., pod nr rejestru woj. pomorskiego A - 157. Do wniosku złożono wymagane rozporządzeniem dokumenty oraz projekt budowlany planowanych robót. Po zapoznaniu się z założeniami projektowymi tut. urząd stwierdził konieczność wskazania warunków w decyzji dla właściwego przebiegu robót i nadzoru nad zachowaniem substancji zabytkowej. Orzeczenie techniczne z dnia 21 października 1947 r. wskazywało w tamtym czasie, że konstrukcja wieży wymaga prac, jednakże do obecnych czasów nie wykonywano żadnych działań. Ostatnie lata, podczas których odnotowano wzmożoną działalność owadów i czynniki atmosferyczne doprowadziły do częściowej korozji konstrukcji, którą należy poddać konserwacji i renowacji. W projekcie wskazano konieczność zachowania jak największej ilości i pierwotnych elementów, jednakże stały nadzór na każdym etapie robót jest niezbędny. Roboty budowlane skupiają się na wieży kościoła, która jest w najgorszym stanie technicznym. Planowany zakres robót ma przyczynić się do stabilizacji konstrukcji wieży przy jednoczesnym zachowaniu substancji historycznej.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

### POUCZENIA

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. Zgodnie z art. 127a kpa, przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, jako organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, a ponadto podlega wykonaniu (art. 130 § 4 KPA).

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W GDAŃSKU  
DELEGATURA W SŁUPSKU

ul. Jaracza 6, 76-200 Słupsk, tel/fax.: 59 842-64-34  
www.ochronazabytkow.gda.pl, e-mail: slupsk@zabytki.mail.pl

3. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach wymaganych przepisami Prawa Budowlanego.
4. Zgodnie z art. 47 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, PWKZ może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
5. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 1 i 2 KPA).
6. Na podstawie art. 162 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego PWKZ stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

Decyzja jest ostateczna  
z dniem ..... 23. 10. 2025

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego  
Konservatora Zabytków w Gdańsku  
mgr inż. arch. Krystyna Mazurkiewicz-Palacz  
KIEROWNIK DELEGATURY W SŁUPSKU

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego  
Konservatora Zabytków w Gdańsku  
mgr inż. arch. Krystyna Mazurkiewicz-Palacz  
KIEROWNIK DELEGATURY W SŁUPSKU

W załączeniu:

„Projekt architektoniczno- budowlany. Remont z wymianą elementów konstrukcyjnych wieży kościoła oraz wieży, ścian oraz kopuły”, proj. mgr inż. arch. Tomasz Wolanin, mgr inż. Marcin Bartoś, Rychnowy – 27 sierpnia 2025 r.

Otrzymują:

1. Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Marii Magdaleny w Ugoszczy, ul. Bytowska 3, 77-142 Ugoszcz a/a;

Do wiadomości:

1. Kuria Biskupia Diecezji Pelplińskiej  
ul. Biskupa Dominika 11, 83-130 Pelplin;
2. Starostwo Powiatowe w Bytowie  
ul. Domańskiego 2, 77-100 Bytów

Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dn. 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r. poz. 1154) dn. 04.07.2025 r. dokonano opłaty skarbowej w wys. 82,0zł. oraz za pełnomocnictwo w wys. 17,00 na r-k bankowy Urzędu Miejskiego w Gdańsku ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk Nr konta 31 1240 1268 1111 0010 3877 3935